



Registered with the Registrar
of Newspapers for India under
No. 10410

புதுச்சேரி மாநில அரசிதழ்
La Gazette de L'État de Poudouchéry
The Gazette of Puducherry

PART - II

சிறப்பு வெளியீடு EXTRAORDINAIRE EXTRAORDINARY

அதிகாரம் பெற்ற
வெளியீடு

Publiée par
Autorité

Published by
Authority

எண்	புதுச்சேரி	வெள்ளிக்கிழமை	2026 ஹ்	சூலை மீ	17 ௨
No. } 43	Poudouchéry	Vendredi	17	Juillet	2026
No. }	Puducherry	Friday	17th	July	2026
(26 Asadha 1948)					

புதுச்சேரி அரசு

துணை ஆட்சியர் (வருவாய்) அலுவலகம் (வடக்கு)

எண் 427/DCR(N)/LA/RFCTLARR/2026.

புதுச்சேரி, 2026 சூலை 16-ஆம் தேதி.

-அறிவிக்கை

மறுவாழ்வளிப்பு மற்றும் மறுகுடியமர்வு திட்டம்

நிலம் கையகப்படுத்த முன்மொழியப்பட்டுள்ள உழவர்கரை வருவாய் கிராமத்தில், பொதுப் பயன்பாட்டு நோக்கமான புதுச்சேரி, கதிர்காமம், தில்லையாடி வள்ளியம்மை அரசு உயர்நிலைப் பள்ளிக்கு கூடுதல் வகுப்பறை கட்டுமானம் காரணமாக பாதிக்கப்படும் குடும்பங்களுக்கான மறுவாழ்வளிப்பு மற்றும் மறுகுடியமர்வு திட்டத்தின் வரைவு.

முன்னுரை.— “கதிர்காமம், தில்லையாடி வள்ளியம்மை அரசு உயர்நிலைப் பள்ளிக்கு கூடுதல் வகுப்பறை கட்டுமானம்” என்ற பொதுப் பயன்பாட்டு நோக்கத்திற்காக உழவர்கரை வருவாய் கிராமத்தில் நிலம் கையகப்படுத்த முன்மொழியப்பட்டுள்ள நிலையில், அதனால் பாதிக்கப்படும் குடும்பங்கள் மற்றும் நில உரிமையாளர்களுக்கான மறுவாழ்வு மற்றும் மறுகுடியமர்வுக்கு தேவையான போதிய ஏற்பாடுகளை மேற்கொள்வதற்காக இத்திட்டம் வகுக்கப்பட்டுள்ளது.

நிர்வாக அலுவலர்.— வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறையால் 13-04-2017 அன்று வெளியிடப்பட்ட G.O. Ms. No. 10-ன் மூலம், புதுச்சேரி வடக்கு அதிகார வரம்பிற்கான மறுவாழ்வு மற்றும் மறுகுடியமர்வு நிர்வாக அலுவலராக, துணை / சார்பு ஆட்சியர் (வருவாய்) வடக்கு, புதுச்சேரி, நியமிக்கப்பட்டுள்ளார். இவர், நிர்வாகி (மறுவாழ்வு மறுகுடியமர்த்தல்) மற்றும் நிலம் கையகப்படுத்துதல், மறுவாழ்வளிப்பு மற்றும் மறுகுடியமர்வில் நேரிய சரியீடு மற்றும் வெளிப்படைத்தன்மை உரிமைச்சட்டம், 2013-இன் பிரிவு 16-ன் கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கடமைகளையும், புதுச்சேரி நிர்வாகி (மறுவாழ்வு மறுகுடியமர்த்தல்) மற்றும் நிலம் கையகப்படுத்துதல், மறுவாழ்வளிப்பு மற்றும் மறுகுடியமர்வில் நேரிய சரியீடு மற்றும் வெளிப்படைத்தன்மை விதிகள், 2016-இன் பிரிவு 21 மற்றும் 22-ன் கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கடமைகளையும் மேற்கொள்ள நியமிக்கப்பட்டுள்ளார். அதன்படி, மேற்கூறிய சட்டத்தின் பிரிவு 11(1)-ன் கீழ், வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறையால் 08-01-2026 அன்று வெளியிடப்பட்ட G.O. Ms. No. 01/2026 மூலம் அறிவிக்கப்பட்டுள்ள “புதுச்சேரி, கதிர்காமம், தில்லையாடி வள்ளியம்மாள் அரசு உயர்நிலைப் பள்ளிக்கு கூடுதல் வகுப்பறை கட்டுமானம்” மேற்கொள்ள நிலம் கையகப்படுத்தும் நடவடிக்கையால் பாதிக்கப்படும் குடும்பங்களுக்கான மறுவாழ்வு மற்றும் மறுகுடியமர்வு நிர்வாக அலுவலராகவும் இவர் செயல்படுகிறார்.

மறுவாழ்வு மற்றும் மறுகுடியேற்றத் திட்டத்தின் நோக்கம்.— 2013-ஆம் ஆண்டின் நிலம் கையகப்படுத்துதல், மறுவாழ்வளிப்பு மற்றும் மறுகுடியமர்வில் நேரிய சரியீடு மற்றும் வெளிப்படைத்தன்மை உரிமைச் சட்டத்தின் பிரிவு 16-ன் படியும், 2016-ஆம் ஆண்டின் நிலம் கையகப்படுத்துதல், மறுவாழ்வளிப்பு மற்றும் மறுகுடியமர்வில் நேரிய சரியீடு மற்றும் வெளிப்படைத்தன்மை உரிமைச்சட்டம் உரிமை விதிகளின் பிரிவு 21 மற்றும் 22-ன் படியும், மறுவாழ்வு மற்றும் மறுகுடியமர்வு திட்டம் நிர்வாகியால் தயாரிக்கப்பட வேண்டும்.

திட்டத்தின் நோக்கங்கள் பின்வருமாறு.— (1) பாதிக்கப்பட்ட குடும்பங்களின் கணக்கெடுப்பு மற்றும் கள ஆய்வு நடத்துதல்; இதில் பின்வருவன அடங்கும்:

(a) ஒவ்வொரு பாதிக்கப்பட்ட குடும்பத்திற்கும் கையகப்படுத்தப்படும் நிலங்கள் மற்றும் அசையா சொத்துகளின் விவரங்கள்.

(b) நிலத்தை இழந்தவர்கள் மற்றும் வாழ்வாதாரம் முதன்மையாக கையகப்படுத்தப்படும் நிலங்களைச் சார்ந்துள்ள நிலமற்றவர்களுக்கு ஏற்பட்டுள்ள வாழ்வாதார இழப்புகள்.

(c) பாதிக்கப்பட்டுள்ள அல்லது பாதிக்கப்பட வாய்ப்புள்ள பொதுப் பயன்பாட்டு வசதிகள் மற்றும் அரசு கட்டிடங்களின் பட்டியல்; பாதிக்கப்பட்ட குடும்பங்களின் மறுகுடியமர்த்தல் தொடர்புடைய இடங்கள்.

(d) பாதிக்கப்பட்டுள்ள அல்லது பாதிக்கப்பட வாய்ப்புள்ள வசதிகள் மற்றும் உட்கட்டமைப்பு வசதிகளின் விவரங்கள்; பாதிக்கப்பட்ட குடும்பங்களின் மறுகுடியமர்த்தல் தொடர்புடைய இடங்கள்; மற்றும்

(e) கையகப்படுத்தப்படும் பொதுச் சொத்து வளங்கள் தொடர்பான விவரங்கள்.

(2) கணக்கெடுப்பு மற்றும் கள ஆய்வின் அடிப்படையில், கையகப்படுத்தப்படவுள்ள நிலங்களை முதன்மையாக வாழ்வாதாரமாகச் சார்ந்திருக்கும் ஒவ்வொரு நில உரிமையாளருக்கும் மற்றும் நிலமற்றவர்களுக்கும் வழங்கப்பட வேண்டிய மறுவாழ்வு மற்றும் மறுகுடியமர்வு உரிமைகள் தொடர்பான விவரங்களைத் தயாரித்தல்.

(3) பாதிக்கப்பட்ட பகுதியில் வரைவுத் திட்டத்திற்கு பரவலான விளம்பரத்தை மேற்கொள்ளுதல்.

(4) வரைவுத் திட்டம் தொடர்பாக பொதுக் கருத்துக்கேட்டிக்கு கூட்டத்தை ஏற்பாடு செய்து நடத்துதல்.

(5) வரைவுத் திட்டத்தை மாவட்ட ஆட்சியரிடம் சமர்ப்பித்தல்.

(6) மறுவாழ்வு மற்றும் மறுகுடியமர்வுக்காக தீர்ப்பாணை தயாரிப்பதில் உதவி மற்றும் ஒத்துழைப்பு வழங்குதல்.

(7) மறுவாழ்வு மற்றும் மறுகுடியமர்வுக்காக தீர்ப்பாணை கண்காணித்து மேற்பார்வை செய்தல்.

நிர்வாகி (மறுவாழ்வு மற்றும் மறுகுடியமர்வு)- மற்றும்- துணை ஆட்சியர் (வருவாய்) வடக்கு, அவர்களால் நில ஆய்வு.— RCTLARR சட்டம், 2013-இன் பிரிவு 16(1)-இன்படி, துணை ஆட்சியர் (வருவாய்) வடக்கு மற்றும் நிர்வாகி (மறுவாழ்வு மற்றும் மறுகுடியமர்வு) அவர்கள் 23-06-2026 அன்று கையகப்படுத்த முன்மொழியப்பட்ட நிலத்தை ஆய்வு செய்தார். அப்போது முன்மொழியப்பட்ட இடத்தில் இரண்டு தற்காலிக வீடுகள் மற்றும் சில கடைகள் இயங்கி வருவது கவனிக்கப்பட்டது.

பாதிக்கப்பட்ட குடும்பங்களின் விவரக் கணக்கெடுப்பு மற்றும் ஆய்வு.—

(a) ஒவ்வொரு பாதிக்கப்பட்ட குடும்பத்திடமிருந்தும் கையகப்படுத்தப்பட உள்ள நிலங்கள் மற்றும் அசையா சொத்துகளின் விவரங்கள்.

வருவாய் கிராமம் 35 – உழவர்கரை

வரிசை எண்	மறு ஆய்வு/ நகர ஆய்வு எண்	நிலத்தின் வகை	நில உரிமையாளர்கள் / ஆர்வமுள்ள நபர்கள்/ பட்டாதாரர்களின் பெயர்	கையகப்படுத்தப்பட வேண்டிய நிலத்தின் பரப்பு
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
			திரு. / திருமதி	(H.A.C.)
1	230/5 தரிசு	1. வைதிலிங்கம், த/பெ. ரங்கசாமி முதலியார். 2. சொக்கலிங்கம்பத்தர், த/பெ. ராமலிங்கபத்தர். 3. சுப்ராயன்பத்தர், த/பெ. ராமலிங்கபத்தர். 4. ரத்தினவேலு, த/பெ. ரங்கசாமி முதலியார். 5. நாராயணசாமி, த/பெ. கோவிந்தசாமி. 6. தற்போதைய அறங்காவலர், பராமரிப்பு: திரௌபதியம்மன் கோவில். 7. அலமேலு அம்மாள், க/பெ. ஜயம்பெருமாள். 8. முருகையன், த/பெ. நடராஜ செட்டியார். 9. வடிவேல், த/பெ. கோவிந்தசாமி முதலியார். 10. செல்வராஜி, த/பெ. கல்யாணசுந்தர முதலியார்.	00 47 00	

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
			திரு. / திருமதி	(H.A.C.)
			11. கதிர்வேல் சுவாமி கோவில்	
			12. ராமசாமி (ஏ) சாமிநாதன், த/பெ. நடராஜ முதலியார்.	
			13. குசலாம்பாள், க/பெ. நடராஜ செட்டியார்.	
			14. கீதாராமன், த/பெ. நடராஜ செட்டியார்.	
			15. அருள்மொழி, க/பெ. முத்துகுமாரசாமி.	
			16. மகாலட்சுமி, த/பெ. முத்துகுமாரசாமி.	
			17. ஸ்ரீதேவி, க/பெ. செந்தில்குமார்.	
			18. பனிமலர், த/பெ. ராமதாஸ்.	
			19. ஷேக் மெஹபூப், த/பெ. பதுஷா சாஹிப்.	
			20. ரவிக்குமார், எண் 5, காமராஜ் தெரு, புதுச்சேரி-605 001.	
			21. பெர்கன் ஜயசங்கர், எண் 359, பாரதி தெரு, புதுச்சேரி-605 001 .	
			22. சரஸ்வதி, எண் 114, தேரோடும் தெரு, திலாஸ்பேட், புதுச்சேரி-605 009.	
			23. கண்ணன் (ஏ) ஆறுமுகம், எண் 136, சுப்பையா நகர், தட்டாஞ்சாவடி, புதுச்சேரி-605 001.	
			24. பனிமலர், எண் 136A, சுப்பையா நகர், தட்டாஞ்சாவடி, புதுச்சேரி-605 001.	

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
			திரு. / திருமதி	(H.A.C.)
			25. நவநீதம், எண் 136A, சுப்பையா நகர், தட்டாஞ்சாவடி, புதுச்சேரி-605 001 .	
			26. அருள்மொழி	
			27. மகாலட்சுமி	
			28. நவ்ஷெட் பாபு, எண் 147, டாக்டர் வி.சி. பிளாசா, வில்லியனூர் மெயின் ரோடு, ரெட்டியார்பாளையம், புதுச்சேரி-605 010.	
			29. கஸ்தூரி, எண் 26, 2வது குறுக்கு தெரு, எம்.ஜி.ஆர். நகர் (வடக்கு), மூலக்குளம், புதுச்சேரி-605 010.	
			30. சிவகாமசுந்தரி	
			31. கதிர்வேல்	
			32. முத்துக்குமரன் குமரவேல் (சிறுவர்)	
			33. ஜெயகீர்த்தி (சிறுவர்)	
			34. செல்வகுமாரி	
			35. செல்வநளினி	
			36. சகிலா ரவிச்சந்திரன்	
			37. ரவிச்சந்திரன்	
			38. தமிழ்செல்வி, 1-வது குறுக்கு தெரு, சோலை நகர், முத்தியால்பேட்டை, புதுச்சேரி-605 003.	
			39. பத்மா, எண் 18, 2வது குறுக்கு தெரு, நடேசன் நகர், புதுச்சேரி-605 005.	
			40. தமிழ்செல்வன், எண் 133, இடையஞ்சாவடி மெயின் ரோடு, முதல் மாடி, கருவடிக்குப்பம், புதுச்சேரி-605 008.	

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
			திரு. / திருமதி	(H.A.C.)
41.	ரவிச்சந்திரன், எண் 289, வழதாவூர் மெயின் ரோடு, கதிர்காமம், புதுச்சேரி-605 009.			
42.	மைதிலி, எண் 1, பள்ளி தெரு, கிருமாம்பாக்கம், புதுச்சேரி-607 402.			
43.	ஷேக் மகபூப், த/பெ. ஷேக் பாபு, எண் 10, செயின்ட் தெரேஸ் தெரு, கனகன் ஏரி, திலாஸ்பேட், புதுச்சேரி-605 009.			
44.	தமிழ்செல்வி, க/பெ. தண்டபாணி, எண் 29, 1-வது குறுக்கு, காந்தி நகர், திலாஸ்பேட், புதுச்சேரி-605 009.			
45.	பெருமாள், த/பெ. கண்ணியப்பன்.			
46.	வெங்கடேசன், த/பெ. கண்ணியப்பன்.			
47.	பாரதி, க/பெ. ஆறுமுகம், எண் 281, வழதாவூர் ரோடு, கதிர்காமம், புதுச்சேரி-605 009.			
48.	தமிழ்செல்வி, சிவா டீஸ்டால், வழதாவூர் மெயின் ரோடு, கதிர்காமம், புதுச்சேரி-605 009.			
49.	பூரணி, க/பெ. கண்ணன், வழதாவூர் ரோடு, கதிர்காமம், புதுச்சேரி-605 009.			
50.	பி. பிரபாகரன், த/பெ. எஸ். பழனியாண்டி, எண் 23, செயின்ட் மேரி தெரு, நேருவில் நகர், லாஸ்பேட், புதுச்சேரி-605 008.			

(b) கையகப்படுத்தப்படும் நிலத்தை முதன்மையாக சார்ந்துள்ள நில இழப்பாளர்கள் மற்றும் நிலமற்றவர்களின் வாழ்வாதார இழப்புகள் குறித்த விவரங்கள் :

(i) திருமதி பூரணி, க/பெ. கண்ணன்: (நிலத்தின் உரிமை இல்லை மற்றும் வாழ்வாதாரம் பாதிக்கப்படவில்லை, ஆனால் இடம்பெயர்வு ஏற்படுகிறது).

- * திருமதி பூரணி கணவர் திரு. கண்ணன் மற்றும் அவரது குடும்பத்தினர் 25 ஆண்டுகளுக்கும் மேலாக ஒரு சிறிய தற்காலிக குடிசையில் வசித்து வருகின்றனர். அவரது குடும்பத்தில் கணவர் திரு. கண்ணன், ஒரு மகன் மற்றும் ஒரு மகள் உள்ளனர்.
- * திருமதி பூரணி மற்றும் அவரது கணவர் தினக்கூலி தொழிலாளர்களாக பணிபுரிகின்றனர். அவரது மகன் திரு. விக்னேஷ் ஒரு மொபைல் கடையில் கூலித் தொழிலாளியாக பணிபுரிகிறார்.

தனிநபரால் கோரப்பட்ட அரசாங்கத்திடமிருந்து எதிர்பார்ப்புகள்:

- * அவரது குழந்தைகளுக்கு வேலைவாய்ப்பு.
- * வசிப்பதற்கான மாற்று நிலம்.
- * கட்டமைப்பு / கட்டிடத்திற்கான இழப்பீடு.

(ii) திருமதி பாரதி, க/பெ. ஆறுமுகம் (மறைந்தவர்) (நிலத்தின் உரிமை கோருகிறார், வாழ்வாதாரம் பாதிக்கப்பட்டுள்ளது மற்றும் இடம்பெயர்வு ஏற்படுகிறது).

- * திருமதி பாரதி, க/பெ. ஆறுமுகம் (மறைந்தவர்) மற்றும் அவரது மகன், மருமகள் ஆகியோரை உள்ளடக்கிய குடும்பத்தினர் இந்த வீட்டில் 25 ஆண்டுகளுக்கும் மேலாக வசித்து வருகின்றனர். மேலும், கடந்த 7 ஆண்டுகளாக அதே வீட்டிலிருந்து சிறிய அளவில் காய்கறி வியாபாரமும் செய்து வருகின்றனர்.
- * திருமதி பாரதி, க/பெ. ஆறுமுகம் (மறைந்தவர்) காய்கறி வியாபாரம் நடத்தி வருகிறார். அவரது மகன் திரு. ராஜ்குமார் தனியார் டாடா ஏஸ் வாகனத்தில் ஓட்டுநராக பணிபுரிகிறார்.

தனிநபரால் கோரப்பட்ட அரசாங்கத்திடமிருந்து எதிர்பார்ப்புகள்:

- * கட்டமைப்பு / கட்டிடத்திற்கான இழப்பீடு.
- * வசிப்பதற்கும் மேற்கண்ட வியாபாரத்தை நடத்துவதற்கும் மாற்று நிலம்.

(iii) இந்த நிலத்தில் ஐந்து ஆண்டுகளுக்கும் மேலாக ஏழு சிறிய கடைகள் இயங்கி வருகின்றன. அவற்றின் விவரங்கள் கீழே வழங்கப்பட்டுள்ளன:

- (a) திரு. தண்டபாணி - சிவா தேநீர் விடுதி (நிலத்தின் உரிமை கோருகிறார் மற்றும் வாழ்வாதாரம் பாதிக்கப்பட்டுள்ளது, ஆனால் இடம்பெயர்வு ஏற்படவில்லை).

சிவா தேநீர் கடை கடந்த 5 ஆண்டுகளாக இந்த நிலத்தில் திரு. தண்டபாணியால் நடத்தப்பட்டு வருகிறது. அவரது குடும்பத்தில் மனைவி மற்றும் நான்கு பிள்ளைகள் உள்ளனர். தற்போது அவர் புதுச்சேரி, முத்தியால்பேட்டை, கல்லரை வீதி, முதல் குறுக்கு தெரு, புதுச்சேரி-605 003, என்ற முகவரியில் வசித்து வருகிறார்.

தனிநபரால் கோரப்பட்ட அரசாங்கத்திடமிருந்து எதிர்பார்ப்புகள்:

- * நிலம் மற்றும் கட்டிடத்திற்கான இழப்பீடு.
- * மேற்கண்ட கடையை நடத்துவதற்கான மாற்று நிலம்.

- (b) திரு. பெருமாள் - பொன்னி மாவு ஆலை (நிலத்தின் உரிமை இல்லை, வாழ்வாதாரம் பாதிக்கப்பட்டுள்ளது, ஆனால் இடம்பெயர்வு ஏற்படவில்லை).

பொன்னி மாவு ஆலை கடந்த 10 ஆண்டுகளுக்கும் மேலாக கதிர்வேல் சுவாமி கோவிலுக்கு மாதம் வாடகை செலுத்தி நடத்தப்பட்டு வருகிறது. அவரது குடும்பத்தில் மனைவி மற்றும் மூன்று குழந்தைகள் உள்ளனர். மேலும், அவர் புதுச்சேரி, கதிர்காமம், ஆனந்தம் நகர், தாகூர் தெரு, எண். 28, என்ற சொந்த வீட்டில் வசித்து வருகிறார்.

தனிநபரால் கோரப்பட்ட அரசாங்கத்திடமிருந்து எதிர்பார்ப்புகள்:

- * அவரது குழந்தைகளுக்கு வேலைவாய்ப்பு.
- * மேற்கண்ட கடையை நடத்துவதற்கான மாற்று நிலம்.

- (c) திரு. வெங்கடேசன் - சாய் சரவண பழமுதிர் பழக்கடை (நிலத்தின் உரிமை இல்லை, வாழ்வாதாரம் பாதிக்கப்பட்டுள்ளது, ஆனால் இடம்பெயர்வு ஏற்படவில்லை).

இந்த பழக்கடை கடந்த 10 ஆண்டுகளுக்கும் மேலாக கதிர்வேல் சுவாமி கோவிலுக்கு மாதம் ₹ 650 வாடகை செலுத்தி நடத்தப்பட்டு வருகிறது. அவரது குடும்பத்தில் மனைவி மற்றும்

இரண்டு குழந்தைகள் உள்ளனர். தற்போது அவர் திலாஸ்பேட்டை, எண். 17, ஸ்ரீராம் நகர், கனகன் ஏரி, புதுச்சேரி-605 009, என்ற முகவரியில் வசித்து வருகிறார்.

தனிநபரால் கோரப்பட்ட அரசாங்கத்திடமிருந்து எதிர்பார்ப்புகள்:

* கட்டமைப்பு / கட்டிடத்திற்கான இழப்பீடு.

* மேற்கண்ட கடையை நடத்துவதற்கான மாற்று நிலம்.

- (d) திரு. முருகன் - நியாயநீ உணவகம் (நிலத்தின் உரிமை இல்லை, வாழ்வாதாரம் பாதிக்கப்பட்டுள்ளது, ஆனால் இடம்பெயர்வு ஏற்படவில்லை).

இந்த உணவகம் திரு. முருகன் மற்றும் அவரது குடும்பத்தினரால் கடந்த 5 ஆண்டுகளாக திரு. ராமச்சந்திரனுக்கு வாடகை செலுத்தி நடத்தப்பட்டு வருகிறது. அவரது குடும்பத்தில் மனைவி மற்றும் மூன்று குழந்தைகள் உள்ளனர். தற்போது அவர் சண்முகாபுரத்தில் வசித்து வருகிறார்.

தனிநபரால் கோரப்பட்ட அரசாங்கத்திடமிருந்து எதிர்பார்ப்புகள்:

* கட்டமைப்பு / கட்டிடத்திற்கான இழப்பீடு.

* மேற்கண்ட கடையை நடத்துவதற்கான மாற்று நிலம்.

- (e) திரு. சிங்காரவேலன் - எஸ்.எஸ். உணவகம் மற்றும் துரித உணவு கடை (நிலத்தின் உரிமை இல்லை, வாழ்வாதாரம் பாதிக்கப்பட்டுள்ளது, ஆனால் இடம்பெயர்வு ஏற்படவில்லை).

* இந்த உணவகம் திரு. செல்வராஜ் என்பவரின் குடும்பத்தினருக்கு வாடகை செலுத்தி 5 ஆண்டுகளுக்கும் மேலாக நடத்தப்பட்டு வருகிறது.

* திரு. சிங்காரவேலனின் பெற்றோர் அவரை சார்ந்து உள்ளனர் மற்றும் அவர், எண். 19, காமராஜ் தெரு, சண்முகாபுரத்தில் வசித்து வருகிறார்.

தனிநபரால் கோரப்பட்ட அரசாங்கத்திடமிருந்து எதிர்பார்ப்புகள்:

* கட்டமைப்பு / கட்டிடத்திற்கான இழப்பீடு.

* மேற்கண்ட கடையை நடத்துவதற்கான மாற்று நிலம்.

- (f) திரு. தமிழ்வாணன் - கே.எஸ்.ஆர். காய்கறி கடை (நிலத்தின் உரிமை இல்லை, வாழ்வாதாரம் பாதிக்கப்பட்டுள்ளது, ஆனால் இடம்பெயர்வு ஏற்படவில்லை).

* இந்த நிலத்தில் காய்கறி கடை வியாபாரம் கடந்த 10 ஆண்டுகளுக்கும் மேலாக திரு. செல்வராஜ் என்பவரின் குடும்பத்தினருக்கு வாடகை செலுத்தி நடத்தப்பட்டு வருகிறது. திரு. தமிழ்வாணனின் குடும்பத்தில் மனைவி மற்றும் மூன்று குழந்தைகள் உள்ளனர். அவர் புதுச்சேரி, காந்தி நகர், இரண்டாவது குறுக்கு தெரு, எண். 26, என்ற முகவரியில் வசித்து வருகிறார்.

தனிநபரால் கோரப்பட்ட அரசாங்கத்திடமிருந்து எதிர்பார்ப்புகள்:

- * வசிப்பதற்கும் மேற்கண்ட கடைக்குமான மாற்று நிலம்.
- * அவரது குழந்தைகளுக்கு வேலைவாய்ப்பு.

(g) திரு. ஷேக் மஹ்பூப் - ஆட்டிறைச்சி கடை (நிலத்தின் உரிமை கோருகிறார், வாழ்வாதாரம் பாதிக்கப்பட்டுள்ளது, ஆனால் இடம்பெயர்வு ஏற்படவில்லை).

இந்த நிலத்தில் தற்காலிக கடை அமைப்பில் ஆட்டிறைச்சி வியாபாரம் திரு. ஷேக் மஹ்பூப் அவர்களால் 20 ஆண்டுகளுக்கும் மேலாக நடத்தப்பட்டு வருகிறது. அவரது குடும்பத்தில் மனைவி மற்றும் இரண்டு குழந்தைகள் உள்ளனர். இரு குழந்தைகளுக்கும் திருமணம் ஆகிவிட்டது. தற்போது அவர் திலாஸ்பேட்டை, எண். 10, செயின்ட் தெரேஸ் தெரு, கனகன் ஏரி, புதுச்சேரி-605 009, என்ற முகவரியில் வசித்து வருகிறார்.

தனிநபரால் கோரப்பட்ட அரசாங்கத்திடமிருந்து எதிர்பார்ப்புகள்:

- * மேற்கண்ட கடைக்கான மாற்று நிலம்.

(iv) மேலும், முதனிலை அறிவிக்கை வெளியிடப்பட்ட பின்னர் ஒரு ஆஸ்பெஸ்டாஸ் (கல்நார் தகடு) அமைப்பு கட்டப்பட்டுள்ளது. மேலும், பயன்படுத்தப்படாத ஒரு கைவிடப்பட்ட ஆர்.சி.சி. கட்டிடம் அந்த இடத்தில் உள்ளது.

(c) பாதிக்கப்பட்ட குடும்பங்களின் மறுகுடியேற்றம் தொடர்புடைய, பாதிக்கப்பட்ட அல்லது பாதிக்கப்பட வாய்ப்புள்ள பொது பயன்பாட்டு வசதிகள் மற்றும் அரசு கட்டிடங்களின் பட்டியல்:

-இல்லை-

(d) பாதிக்கப்பட்ட குடும்பங்களின் மறுகுடியேற்றம் தொடர்புடைய, பாதிக்கப்பட்ட அல்லது பாதிக்கப்பட வாய்ப்புள்ள வசதிகள் மற்றும் உள்கட்டமைப்பு வசதிகளின் விவரங்கள்:

-இல்லை-

(e) கையகப்படுத்தப்படும் பொதுச் சொத்துக்களின் விவரங்கள்:

-இல்லை-

கூடுதல் விவரங்கள்.—

(i) பாதிக்கப்பட்ட பகுதியில் உள்ள நில உடைமைகளின் பட்டியல்:

35 — உழவர்கரை வருவாய் கிராமம்

மறுஅளவை எண்	கையகப்படுத்துதலின் கீழ் உள்ள நிலத்தின் பரப்பளவு (ஹெக்டேர்களில்)	நில உரிமையாளர் வைத்திருக்கும் நிலத்தின் மொத்த பரப்பளவு
(1)	(2)	(3)
230/5	0-47-00	0-48-00

(ii) பாதிக்கப்பட்ட குடும்பங்களின் பட்டியல், அதன் உறுப்பினர்களின் ஆதார் எண் கிடைத்தால் அதன் பட்டியல்.

மறு அளவை எண்	பாதிக்கப்பட்ட நபரின் பெயர், அவருடைய குடும்பத்தின் விவரங்கள்
(1)	(2)

திரு. / திருமதி

230/5

1. வைதிலிங்கம், த/பெ. ரங்கசாமி முதலியார்.
2. சொக்கலிங்கம்பத்தர், த/பெ. ராமலிங்கபத்தர்.
3. சுப்ராயன்பத்தர், த/பெ. ராமலிங்கபத்தர்.
4. ரத்தினவேலு, த/பெ. ரங்கசாமி முதலியார்.
5. நாராயணசாமி, த/பெ. கோவிந்தசாமி.
6. தற்போதைய அறங்காவலர், பராமரிப்பு: திரௌபதியம்மன் கோவில்.
7. அலமேலு அம்மாள், க/பெ. ஐயம்பெருமாள்.
8. முருகையன், த/பெ. நடராஜ செட்டியார்.
9. வடிவேல், த/பெ. கோவிந்தசாமி முதலியார்.
10. செல்வராஜி, த/பெ. கல்யாணசுந்தர முதலியார்.
11. கதிர்வேல் சுவாமி கோவில்
12. ராமசாமி (எ) சாமிநாதன், த/பெ. நடராஜ முதலியார்.

(1)

(2)

திரு. / திருமதி

13. குசலாம்பாள், க/பெ. நடராஜ செட்டியார்.
14. சீதாராமன், த/பெ. நடராஜ செட்டியார்.
15. அருள்மொழி, க/பெ. முத்துகுமாரசாமி.
16. மகாலட்சுமி, த/பெ. முத்துகுமாரசாமி.
17. ஸ்ரீதேவி, க/பெ. செந்தில்குமார்.
18. பனிமலர், த/பெ. ராமதாஸ்.
19. ஷேக் மெஹபூப், த/பெ. பதுஷா சாஹிப்.
20. ரவிக்குமார், எண் 5, காமராஜ் தெரு, புதுச்சேரி-605 001.
21. பெர்கன் ஐயசங்கர், எண் 359, பாரதி தெரு, புதுச்சேரி-605 001.
22. சரஸ்வதி, எண் 114, தேரோடும் தெரு, திலாஸ்பேட், புதுச்சேரி-605 009.
23. கண்ணன் (ஏ) ஆறுமுகம், எண் 136, சுப்பையா நகர், தட்டாஞ்சாவடி, புதுச்சேரி-605 001.
24. பனிமலர், எண் 136A, சுப்பையா நகர், தட்டாஞ்சாவடி, புதுச்சேரி-605 001.
25. நவநீதம், எண் 136A, சுப்பையா நகர், தட்டாஞ்சாவடி, புதுச்சேரி-605 001 .
26. அருள்மொழி
27. மகாலட்சுமி
28. நவ்ஷெட் பாபு, எண் 147, டாக்டர் வி.சி. பிளாசா, வில்லியனார் மெயின் ரோடு, ரெட்டியார்பாளையம், புதுச்சேரி-605 010.
29. கஸ்தூரி, எண் 26, 2வது குறுக்கு தெரு, எம்.ஜி.ஆர். நகர் (வடக்கு), மூலக்குளம், புதுச்சேரி-605 010.
30. சிவகாமசுந்தரி
31. கதிர்வேல்
32. முத்துக்குமரன் குமரவேல் (சிறுவர்)
33. ஜெயகீர்த்தி (சிறுவர்)

(1)	(2)
	தீரு. / திருமதி
	34. செல்வகுமாரி
	35. செல்வநளினி
	36. சகிலா ரவிச்சந்திரன்
	37. ரவிச்சந்திரன்
	38. தமிழ்செல்வி, 1-வது குறுக்கு தெரு, சோலை நகர், முத்தியால்பேட்டை, புதுச்சேரி-605 003.
	39. பத்மா, எண் 18, 2வது குறுக்கு தெரு, நடேசன் நகர், புதுச்சேரி-605 005.
	40. தமிழ்செல்வன், எண் 133, இடையஞ்சாவடி மெயின் ரோடு, முதல் மாடி, கருவடிக்குப்பம், புதுச்சேரி-605 008.
	41. ரவிச்சந்திரன், எண் 289, வழுதாவூர் மெயின் ரோடு, கதிர்காமம், புதுச்சேரி-605 009.
	42. மைதிலி, எண் 1, பள்ளி தெரு, கிருமாம்பாக்கம், புதுச்சேரி-607 402.
	43. ஷேக் மகபூப், த/பெ. ஷேக் பாபு, எண் 10, செயின்ட் தெரேஸ் தெரு, கனகன் ஏரி, திலாஸ்பேட், புதுச்சேரி-605 009.
	44. தமிழ்செல்வி, க/பெ. தண்டபாணி, எண் 29, 1-வது குறுக்கு, காந்தி நகர், திலாஸ்பேட், புதுச்சேரி-605 009.
	45. பெருமாள், த/பெ. கண்ணியப்பன்.
	46. வெங்கடேசன், த/பெ. கண்ணியப்பன்.
	47. பாரதி, க/பெ. ஆறுமுகம், எண் 281, வழுதாவூர் ரோடு, கதிர்காமம், புதுச்சேரி-605 009.
	48. தமிழ்செல்வி, சிவா டீஸ்டால், வழுதாவூர் மெயின் ரோடு, கதிர்காமம், புதுச்சேரி-605 009.
	49. பூரணி, க/பெ. கண்ணன், வழுதாவூர் ரோடு, கதிர்காமம், புதுச்சேரி-605 009.
	50. பி. பிரபாகரன், த/பெ. எஸ். பழனியாண்டி, எண் 23, செயின்ட் மேரி தெரு, நேருவில் நகர், லாஸ்பேட், புதுச்சேரி-605 008.

(iii) இடம்பெயர்ந்த / இடம்பெயர வாய்ப்புள்ள குடும்பங்கள், நிலம் இழந்தவர்கள், வாழ்வாதாரம் இழந்தவர்கள் ஆகியோரின் உறுப்பினர்களின் ஆதார் எண் (இருந்தால்) உடன் கூடிய பட்டியல்.

வரிசை எண்	அளவை எண்	பாதிக்கப்பட்ட நபரின் பெயர், அவருடைய குடும்பத்தின் விவரங்கள்	சேதத்தின் தன்மை	ஆதார் எண்
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
<i>திரு. / திருமதி</i>				
1	230/5	பூரணி, க/பெ. கண்ணன்	இடம் பெயர்ந்தவர்	XXXX XXXX 4931
2		பாரதி	இடம் பெயர்ந்தவர் மற்றும் வாழ்வாதார இழப்பாளர்.	XXXX XXXX 9065
3		தண்டபாணி	வாழ்வாதார இழப்பாளர்.	கொடுக்க மறுத்துவிட்டார்.
4		பெருமாள்	வாழ்வாதார இழப்பாளர்.	XXXX XXXX 7606
5		வெங்கடேசன்	வாழ்வாதார இழப்பாளர்.	XXXX XXXX 3243
6		முருகன்	வாழ்வாதார இழப்பாளர்.	XXXX XXXX 7156
7		சிங்காரவேலன்	வாழ்வாதார இழப்பாளர்.	XXXX XXXX 1735
8		ஷேக் மெஹபூப்	வாழ்வாதார இழப்பாளர்.	கொடுக்க மறுத்துவிட்டார்.
9		தமிழ்வாணன்	வாழ்வாதார இழப்பாளர்.	XXXX XXXX 3608

(iv) பாதிக்கப்பட்ட பகுதியில் உள்ள உட்கட்டமைப்புகளின் பட்டியல் FORM-VII-இல்:

-இல்லை-

(v) விவசாயத் தொழிலாளர்களின் பட்டியல்:

-இல்லை-

(vi) பாதிக்கப்பட்ட பகுதிகளில் உள்ள சிறு வியாபாரிகள், சிறிய கடை உரிமையாளர்கள், கைவினைஞர்களின் பட்டியல்.

வரிசை எண்	பெயர்	கடை பெயர்	குறிப்புகள்
(1)	(2)	(3)	(4)
<i>திரு. / திருமதி</i>			
1	தண்டபாணி	சிவா தேவீர் விடுதி	சிறு கடை
2	பெருமாள்	பொன்னி மாவு ஆலை	சிறு வியாபாரி
3	வெங்கடேசன்	சாய் சரவண பழமுதிர் பழக்கடை	சிறு வியாபாரி
4	பாரதி	பாரதி காய்கறிகள்	சிறு வியாபாரி
5	முருகன்	நித்யஸ்ரீ ஹோட்டல்	சிறு வியாபாரி
6	சிங்காரவேலன்	எஸ்.எஸ். உணவகம் மற்றும் துரித உணவு.	சிறு வியாபாரி
7	தமிழ்வாணன்	கே.எஸ்.ஆர் காய்கறிகள்	சிறு கடை
8	ஷேக் மெஹபூப்	ஆட்டிஹைச்சி கடை	சிறு கடை

(vii) SIA ஆய்வுக்கு முந்தைய மூன்று ஆண்டுகளாக அந்தப் பகுதியில் வசித்து வரும் நிலமற்ற நபர்களின் பட்டியல்:

(1) திருமதி பூரணி, க/பெ. கண்ணன், வயது 50.

(2) திருமதி பாரதி (இவர்கள் நிலத்தின் உரிமையை கோருகின்றனர் என்றாலும், இதில் சர்ச்சை உள்ளது).

(viii) பாதிக்கப்பட்ட பகுதியில் வேலைவாய்ப்புக்கான சாத்தியமுள்ள இளைஞர்களின் பட்டியல்:

-இல்லை-

(ix) பட்டியலிடப்பட்ட சாதிகளைச் சேர்ந்த நபர்கள், மாற்றுத்திறனாளிகள் போன்ற பாதிக்கப்பட்ட பகுதியில் உள்ள பின்தங்கிய குழுக்களின் பட்டியல்:

திருமதி பூரணி, க/பெ. கண்ணன், (SC சமூகத்தைச் சேர்ந்தவர்).

(x) கையகப்படுத்தப்பட வேண்டிய நிலம் அல்லது கட்டிடத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள மரங்கள், கட்டிடங்கள், பிற அசையா சொத்துக்கள் அல்லது சொத்துகளின் பட்டியல்:

மரங்கள் : 7 தென்னை மரங்கள்.

1 அரசு மரம்.

3 நாட்டுமரங்கள்.

கட்டிடங்கள் : 7 ஆஸ்பெஸ்டாஸ் (கல்நார் தகடு), முதனிலை அறிவிக்கை வெளியிடப்பட்ட பின்னர் 1-ஆஸ்பெஸ்டாஸ் (கல்நார் தகடு) தகடு அமைப்பு கட்டப்பட்டுள்ளது. மேலும், பயன்படுத்தப்படாத ஒரு கைவிடப்பட்ட ஆர்.சி.சி. கட்டிடம் அந்த இடத்தில் உள்ளது.

மறுவாழ்வளிப்பு மற்றும் மறுகுடியமர்வு உரிமைகள்.— கையகப்படுத்துவதற்காக முன்மொழியப்பட்டுள்ள நிலம் பெரும்பாலும் தரிசு நிலமாகும். இது உழவர்கரை வருவாய் கிராமத்தின் மறு அளவை எண் 230/5 இல் அமைந்துள்ளது. வருவாய் பதிவுகளின் அடிப்படையில், குறித்த நிலம் 19 நில உரிமையாளர்களின் பெயரில் பதிவு செய்யப்பட்டு உள்ளது. இருப்பினும், அந்த நிலத்தில் தற்போது 8 கடைகள் / உணவகங்கள் இயங்கி வருகின்றன மற்றும் இரண்டு குடும்பங்கள் தற்போது அந்நிலத்தில் வசித்து வருகின்றன. மறுவாழ்வளிப்பு மற்றும் மறுகுடியமர்வு உரிமைகளுக்கு தகுதியான பாதிக்கப்பட்ட குடும்பங்கள் / கடை உரிமையாளர்களின் விவரங்கள் கீழே கொடுக்கப்பட்டுள்ளன:

(A) **சிவா தேநீர் விடுதி - திரு. தண்டபாணி :** கையகப்படுத்தப்படவுள்ள நிலத்தில் தற்காலிக கடை ஒன்று மட்டுமே உள்ளது, இது வர்த்தக நோக்கத்திற்காக மட்டும் பயன்படுத்தப்படுகிறது. மேலும், எந்தவொரு குடியிருப்பு வசதிகளும் / மனித குடியிருப்புகளும் பாதிக்கப்படவில்லை என்பதால், பாதிக்கப்பட்ட குடும்பத்தை இடம்பெயர்ந்த குடும்பங்கள் என்ற வகையில் கருத வேண்டிய அவசியமில்லை. எனவே, அவர்கள் தங்களது குடியிருப்பு வீட்டிலிருந்து இடம்பெயர்க்கப்படாததால், மறுகுடியமர்வு மற்றும் மீள்குடியேற்றம் செய்வதற்கான தேவை எழவில்லை. நிலம் வர்த்தக நோக்கத்திற்காக மட்டுமே பயன்படுத்தப்படுவதால், பாதிக்கப்பட்ட

குடும்பத்திற்கு, மறுவாழ்வளிப்பு மற்றும் மறுகுடியமர்வு சட்டத்தின் இரண்டாவது அட்டவணைப்படி மற்றும் சட்டத்தின் பிரிவு 30-ன் கீழான இழப்பீட்டுடன் ஏதேனும் இருந்தால், வழங்கப்படும்.

எனவே, பின்வரும் நலன்களுக்கு தகுதியுடையவர்:

(i) ஒருமுறை வழங்கப்படும் ₹ 5,00,000 (இரண்டாவது அட்டவணையின் வரிசை எண் 4(b)-ன் படி).

(ii) சிறு வணிகர்களுக்கான ஒருமுறை உதவித்தொகை, குறைந்தபட்சம் ₹ 25,000 மட்டும். (இரண்டாவது அட்டவணையின் வரிசை எண் 8-ன் படி).

(B) **திரு. பெருமாள் - பொன்னி மாவு ஆலை :** கையகப்படுத்தப்படவுள்ள நிலத்தில் தற்காலிக கடை ஒன்று மட்டுமே உள்ளது, அது வர்த்தக நோக்கத்திற்காக மட்டுமே பயன்படுத்தப்படுகிறது. மேலும், எந்தவொரு குடியிருப்பு பகுதி / மனித குடியிருப்பும் பாதிக்கப்படவில்லை என்பதால், பாதிக்கப்பட்ட குடும்பத்தை இடம்பெயர்ந்த குடும்பங்களின் வகையில் கருத முடியாது. எனவே, அவர்கள் தங்களது குடியிருப்பு வீட்டிலிருந்து இடம்பெயர்க்கப்படாததால், மறுகுடியேற்றம் மற்றும் மீள்குடியேற்றத்திற்கான தேவை எழவில்லை. நிலம் வர்த்தக நோக்கத்திற்காக மட்டுமே பயன்படுத்தப்படுவதால், பாதிக்கப்பட்ட குடும்பத்திற்கு, மறுவாழ்வளிப்பு மற்றும் மறுகுடியமர்வு சட்டத்தின் இரண்டாவது அட்டவணைப்படி வழங்கப்பட வேண்டும்.

எனவே, பின்வரும் நலன்களுக்கு தகுதியுடையவர்:

(i) ஒருமுறை வழங்கப்படும் ₹ 5,00,000 (இரண்டாவது அட்டவணையின் வரிசை எண் 4(b)-ன் படி).

(ii) சிறு வணிகர்களுக்கான ஒருமுறை உதவித்தொகை, குறைந்தபட்சம் ₹ 25,000 மட்டும். (இரண்டாவது அட்டவணையின் வரிசை எண் 8-ன் படி).

(C) **திரு. வெங்கடேசன் - சாய்ஸ்ரவண பழமுதிர் பழக்கடை :** கையகப்படுத்தப்பட உள்ள நிலத்தில் தற்காலிக கடை ஒன்று உள்ளது, அது வர்த்தக நோக்கத்திற்காக மட்டுமே பயன்படுத்தப்படுகிறது. மேலும், எந்தவொரு குடியிருப்பு பகுதிகளும் / மனித குடியிருப்புகளும் பாதிக்கப்படவில்லை. எனவே, பாதிக்கப்பட்ட குடும்பத்தை இடம்பெயர்ந்த குடும்பங்களின் வகையில் சேர்க்க வேண்டியதில்லை. இதனால், அவர்கள் தங்களது குடியிருப்பு வீட்டிலிருந்து இடம்பெயரவில்லை என்பதால், மறுகுடியமர்வு மற்றும் புனர்வாழ்வு தேவை ஏற்படாது. நிலம் வர்த்தக நோக்கத்திற்காக மட்டுமே பயன்படுத்தப்படுவதால், பாதிக்கப்பட்ட குடும்பத்திற்கு, மறுவாழ்வளிப்பு மற்றும் மறுகுடியமர்வு சட்டத்தின் இரண்டாவது அட்டவணைப்படி வழங்கப்பட வேண்டும்.

எனவே, பின்வரும் நலன்களுக்கு தகுதியுடையவர்:

(i) ஒருமுறை வழங்கப்படும் ₹ 5,00,000 (இரண்டாவது அட்டவணையின் வரிசை எண் 4(b)-ன் படி).

(ii) சிறு வணிகர்களுக்கான ஒருமுறை மானியம் குறைந்தபட்சம் ₹ 25,000 மட்டும். (இரண்டாவது அட்டவணையின் வரிசை எண் 8-ன் படி).

(D) **தீருமதி பாரதி - பாரதி காய்கறிகள்** : கையகப்படுத்தப்படவுள்ள நிலத்தில் குடியிருப்பு நோக்கத்திற்காகப் பயன்படுத்தப்படும் தற்காலிக கட்டமைப்பும், அதனுடன் சிறிய வர்த்தக நடவடிக்கைகளும் உள்ளன. கையகப்படுத்துதல் அவர்களின் வாழ்விடத்தையும், வாழ்வாதாரத்தையும் பாதிப்பதுடன், அவர்கள் இடமாற்றம் செய்யப்பட வேண்டியிருப்பதால், அவர்கள் 'இடம்பெயர்ந்த குடும்பங்கள்' எனக் கருதப்படலாம். இடம்பெயர்ந்த குடும்பத்தின் எதிர்பார்ப்பில் மாற்று நிலம் / வீட்டு அலகு அடங்கும்.

அவர்கள் தற்போது வசித்து வரும் வீட்டை விட்டு இடம்பெயரச் செய்யப்படுவதால், அவர்களை மறுகுடியேற்றம் செய்வதற்குப் பரிசீலிக்கலாம்; எனவே, RFCTLARR சட்டம், 2013-இன் பிரிவு 30-இன் கீழ் ஏதேனும் இழப்பீடு வழங்கப்பட வேண்டியிருப்பின் அதனுடன் கூடுதலாக, அச்சட்டத்தின் இரண்டாவது அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மறுவாழ்வளிப்பு மற்றும் மறுகுடியமர்வு உரிமைகளும் அவர்களுக்கு வழங்கப்படலாம்.

எனவே, பின்வரும் நலன்களுக்கு தகுதியுடையவர்:

(a) இரண்டாம் அட்டவணையின் வரிசை எண் 1-இன் படி கட்டப்பட்ட வீடு (அல்லது) வீடு கட்டுவதற்கான ஒருமுறை நிதியுதவி ₹ 1,50,000 (இரண்டாவது அட்டவணையின் வரிசை எண் 1 (2)-ன் படி).

(b) ஒருமுறை வழங்கப்படும் தொகை ₹ 5,00,000 (இரண்டாவது அட்டவணையின் வரிசை எண் 4(b)-ன் படி).

(c) தீர்ப்பாணை வழங்கப்பட்ட தேதியிலிருந்து ஓராண்டு காலத்திற்கு மாதம் ₹ 3,000 வீதம் வாழ்வாதார மானியம். (மொத்தம் ₹ 36,000)-ன் இரண்டாம் அட்டவணையின் வரிசை எண் 5-இன் படி).

(d) கட்டுமானப் பொருட்கள் மற்றும் உடைமைகளை இடமாற்றம் செய்வதற்கான போக்குவரத்துச் செலவாக ₹ 50,000 ஒருமுறை நிதியுதவி (இரண்டாம் அட்டவணையின் வரிசை எண் 6-இன் படி).

(e) சிறு வணிகர்களுக்கான ஒருமுறை உதவித்தொகை, குறைந்தபட்சம் ₹ 25,000 மட்டும். (இரண்டாவது அட்டவணையின் வரிசை எண் 8-ன் படி).

(f) ₹ 50,000-க்கான ஒருமுறை மறுகுடியேற்றப் படி (இரண்டாம் அட்டவணையின் வரிசை எண் 10-இன் படி).

(E) **திரு. முருகன் - நித்யஸ்ரீ ஹோட்டல் :** கையகப்படுத்தப்பட வேண்டிய நிலத்தில் தற்காலிக கடை ஒன்று உள்ளது, இது வர்த்தக நோக்கத்திற்காக மட்டுமே பயன்படுத்தப்படுகிறது. மேலும், எந்தவொரு குடியிருப்பு பகுதிகளும்/மனித குடியிருப்புகளும் பாதிக்கப்படவில்லை. எனவே, பாதிக்கப்பட்ட குடும்பத்தை இடம்பெயர்ந்த குடும்பங்களின் வகையில் கருத்தில் கொள்ள முடியாது. அவர்கள் தங்களது குடியிருப்பு வீட்டிலிருந்து இடம்பெயரவில்லை என்பதால், மறுகுடியேற்றம் மற்றும் மீள்குடியேற்றத்தின் தேவை எழவில்லை. நிலம் வர்த்தக நோக்கத்திற்காக மட்டுமே பயன்படுத்தப்படுவதால், பாதிக்கப்பட்ட குடும்பத்திற்கான மறுவாழ்வு மற்றும் மீள்குடியேற்ற உரிமைகள் RCTLARR சட்டத்தின் இரண்டாவது அட்டவணைப்படி பாதிக்கப்பட்ட குடும்பத்திற்கு வழங்கப்பட வேண்டும்.

எனவே, பின்வரும் நலன்களுக்கு தகுதியுடையவர்:

(i) ஒருமுறை வழங்கப்படும் தொகை ₹ 5,00,000 (இரண்டாவது அட்டவணையின் வரிசை எண் 4(b)-ன் படி).

(ii) சிறு வியாபாரிகளுக்கான ஒருமுறை மானியம், குறைந்தபட்சம் ₹ 25,000 மட்டும். (இரண்டாவது அட்டவணையின் வரிசை எண் 8-ன் படி).

(F) **திரு. சிங்காரவேலன்- SS உணவகம் மற்றும் துரித உணவு :** கையகப்படுத்தப்பட உள்ள நிலத்தில் தற்காலிக கடை அமைந்துள்ளது, அது வணிக நோக்கத்திற்காக மட்டுமே பயன்படுத்தப்படுகிறது. மேலும், எந்தவொரு குடியிருப்பு பகுதி/மனித குடியிருப்பும் பாதிக்கப்படவில்லை என்பதால், பாதிக்கப்பட்ட குடும்பத்தை இடம்பெயர்ந்த குடும்பங்கள் என்ற பிரிவில் சேர்க்கக் கருத முடியாது. எனவே, அவர்கள் வசிக்கும் வீட்டிலிருந்து இடம்பெயரவில்லை என்பதால், மறுகுடியேற்றம் மற்றும் மீள்குடியேற்றம் தேவை ஏற்படாது. நிலம் வர்த்தக நோக்கத்திற்காக மட்டுமே பயன்படுத்தப்படுவதால், பாதிக்கப்பட்ட குடும்பத்திற்கு, மறுவாழ்வளிப்பு மற்றும் மறுகுடியேற்றம் சட்டத்தின் இரண்டாவது அட்டவணைப்படி வழங்கப்பட வேண்டும்.

எனவே, கீழ்க்கண்டவற்றிற்கு தகுதியுடையவர்:

(i) ஒருமுறை வழங்கப்படும் தொகை ₹ 5,00,000 (இரண்டாவது அட்டவணையின் வரிசை எண் 4(b)-ன் படி).

(ii) சிறு வணிகர்களுக்கான ஒரு முறை மானியம், குறைந்தபட்சம் ₹ 25,000 மட்டும். (இரண்டாவது அட்டவணையின் வரிசை எண் 8-ன் படி).

(G) **தீரு. தமிழ்வாணன் - KSR காய்கறிகள் :** கையகப்படுத்தப்படவுள்ள நிலத்தில், வணிக நோக்கத்திற்காக மட்டுமே பயன்படுத்தப்படும் ஒரு தற்காலிகக் கடை அமைந்துள்ளது. மேலும், எந்தவொரு குடியிருப்பும் / மனித வாழ்விடமும் பாதிக்கப்படவில்லை. எனவே, பாதிக்கப்பட்ட குடும்பத்தை இடம்பெயர்ந்த குடும்பங்களின் வகையில் கருதத் தேவையில்லை. இதனால், அவர்கள் தங்களது குடியிருப்பு வீட்டிலிருந்து இடம்பெயரவில்லை என்பதால், இடமாற்றம் மற்றும் மறுகுடியமர்வு தேவையே ஏற்படாது. நிலம் வர்த்தக நோக்கத்திற்காக மட்டுமே பயன்படுத்தப்படுவதால், பாதிக்கப்பட்ட குடும்பத்திற்கு, மறுவாழ்வளிப்பு மற்றும் மறுகுடியமர்வு சட்டத்தின் இரண்டாவது அட்டவணைப்படி வழங்கப்பட வேண்டும்.

எனவே, பின்வருவனவற்றைப் பெற தகுதியுடையவர்:

(i) ஒருமுறை வழங்கப்படும் ₹ 5,00,000 (இரண்டாவது அட்டவணையின் வரிசை எண் 4(b)-ன் படி).

(ii) சிறு வணிகர்களுக்கான ஒரு முறை நிதியுதவி, குறைந்தபட்சம் ₹ 25,000 மட்டும். (இரண்டாவது அட்டவணையின் வரிசை எண் 8-ன் படி).

(H) **தீரு. ஷேக் மஹ்பூப் - ஆட்டிறைச்சி கடை :** கையகப்படுத்தப்படவுள்ள நிலத்தில் வணிக நோக்கத்திற்காக மட்டுமே பயன்படுத்தப்படும் தாழ்க்கரை அமைப்பு உள்ளது. மேலும், எந்தவொரு குடியிருப்பும் / மனித வசிப்பிடமும் இதனால் பாதிக்கப்படவில்லை. எனவே, பாதிக்கப்பட்ட குடும்பம் இடம்பெயர்ந்த குடும்பங்களின் பிரிவில் கருதப்பட வேண்டியதில்லை.

இதனால், அவர்கள் தங்களது குடியிருப்பு வீட்டிலிருந்து இடம்பெயரவில்லை என்பதால், இடமாற்றம் மற்றும் மறுவாழ்வு ஏற்பாடுகள் தேவையில்லை. நிலம் வர்த்தக நோக்கத்திற்காக மட்டுமே பயன்படுத்தப்படுவதால், பாதிக்கப்பட்ட குடும்பத்திற்கு, மறுவாழ்வளிப்பு மற்றும் மறுகுடியமர்வு சட்டத்தின் இரண்டாவது அட்டவணைப்படி மற்றும் சட்டத்தின் பிரிவு 30-ன் கீழான இழப்பீட்டுடன் ஏதேனும் இருந்தால், வழங்கப்படும்.

எனவே, பின்வருவனவற்றைப் பெற தகுதியுடையவர்:

(i) ஒருமுறை வழங்கப்படும் ₹ 5,00,000 (இரண்டாவது அட்டவணையின் வரிசை எண் 4(b)-ன் படி).

(ii) சிறு வணிகர்களுக்கான ஒரு முறை நிதியுதவி, குறைந்தபட்சம் ₹ 25,000 மட்டும். (இரண்டாவது அட்டவணையின் வரிசை எண் 8-ன் படி).

(I) **தீருமதி பூரணி க/பெ. கண்ணன் :** கையகப்படுத்தப்படவுள்ள நிலத்தில் குடியிருப்பு நோக்கத்திற்காக பயன்படுத்தப்படும் தற்காலிக கட்டமைப்பு உள்ளது. இக்கையகப்படுத்தல் அவர்களின் குடியிருப்பை பாதிப்பதால், அவர்கள் வேறு இடத்திற்கு மாற்றப்பட வேண்டும்; எனவே, அவர்கள் 'இடம்பெயர்ந்த குடும்பங்கள்' எனக் கருதப்படலாம். இடம்பெயர்ந்த குடும்பங்களின் எதிர்பார்ப்பில் மாற்று குடியிருப்பு அலகு இடம்பெறும். அவர்கள் தங்கள் தற்போதைய இருப்பிடத்திலிருந்து இடம்பெயர்க்கப்படுவதாலும், பட்டியல் சாதியைச் சேர்ந்தவர்களாக இருப்பதாலும், RFCTLARR சட்டம், 2013-ன் இரண்டாம் அட்டவணை மற்றும் RFCTLARR விதிகள், 2016-ன் விதி 24 ஆகியவற்றின்படி, பின்வரும் உரிமைகளுடன் அவர்களை மறுகுடியேற்றம் செய்வது குறித்து பரிசீலிக்கப்படலாம்.

எனவே, பின்வரும் நலன்களுக்கு தகுதியுடையவர்:

- (a) இரண்டாம் அட்டவணையின் வரிசை எண் 1-இன் படி கட்டப்பட்ட வீடு (அல்லது) வீடு கட்டுவதற்கான ஒருமுறை நிதியுதவி ₹ 1,50,000 (இரண்டாவது அட்டவணையின் வரிசை எண் 1 (2)-ன் படி).
- (b) தீர்ப்பாணை வழங்கப்பட்ட தேதியிலிருந்து ஓராண்டு காலத்திற்கு மாதம் ₹ 3,000 வீதம் வாழ்வாதார மானியம். (மொத்தம் ₹ 36,000)-ன் இரண்டாம் அட்டவணையின் வரிசை எண் 5-இன் படி).
- (c) கட்டுமானப் பொருட்கள் மற்றும் உடைமைகளை இடமாற்றம் செய்வதற்கான போக்குவரத்துச் செலவாக ₹ 50,000 ஒருமுறை நிதியுதவி (இரண்டாம் அட்டவணையின் வரிசை எண் 6-இன் படி).
- (d) ₹ 50,000-க்கான ஒருமுறை மறுகுடியேற்றப் படி (இரண்டாம் அட்டவணையின் வரிசை எண் 10-இன் படி).

எனவே, மேற்கொள்ளப்பட்ட கணக்கெடுப்பு மற்றும் RFCTLARR சட்டம், 2013-இன் இரண்டாவது அட்டவணை மற்றும் புதுச்சேரி RFCTLARR விதிகள், 2016-இன் விதி 24 ஆகியவற்றில் உள்ள விதிகளின் அடிப்படையில், பாதிக்கப்பட்ட ஒவ்வொரு குடும்பத்திற்கும் பின்வரும் மறுவாழ்வளிப்பு மற்றும் மறுகுடியமர்வு (R & R) உரிமைகள் பரிந்துரைக்கப்பட்டுள்ளன.

- (1) தகுதி இருப்பின், நிலத்திற்கான இழப்பீடு RFCTLARR சட்டம், 2013-ன் பிரிவுகள் 26-30-ன் படி கணக்கிடப்படும்.

(2) மேலும், மேற்கொள்ளப்பட்ட கணக்கெடுப்பின் அடிப்படையில், பாதிக்கப்பட்ட ஒவ்வொரு குடும்பத்திற்குமான பின்வரும் (R & R) உரிமைகள் பரிந்துரைக்கப்பட்டுள்ளன:

வரிசை எண்	R & R உரிமைத் தகுதி	பாதிக்கப்பட்ட நபரின் பெயர், அவருடைய குடும்பத்தின் விவரங்கள்
(1)	(2)	(3)

திரு. / திருமதி

- 1 இரண்டாம் அட்டவணையின் வரிசை எண் 1-இன் படி கட்டப்பட்ட வீடு. (அல்லது) வீடு கட்டுவதற்கான ஒருமுறை நிதியுதவி ₹ 1,50,000. (i) பாரதி (ii) பூரணி
- 2 ₹ 5,00,000 ஒருமுறை செலுத்தும் தொகை (i) தண்டபாணி (ii) பெருமாள் (iii) வெங்கடேசன் (iv) பாரதி (v) முருகன் (vi) சிங்காரவேலன் (vii) தமிழ்வாணன் (viii) ஷக் மஹ்பூப்
- 3 விருது வழங்கப்பட்ட தேதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்கு மாதம் ₹ 3,000 வாழ்வாதார உதவித்தொகை வழங்கப்படும். (i) பாரதி (ii) பூரணி
- 4 குடும்பம், கட்டுமானப் பொருட்கள் மற்றும் உடைமைகளை மாற்றுவதற்கான போக்கு வரத்துச் செலவாக ஒருமுறை ₹ 50,000 நிதியுதவி. (i) பாரதி (ii) பூரணி
- 5 சிறு வியாபாரிகளுக்கு ஒருமுறை வழங்கப்படும் மானியம் குறைந்தபட்சம் ₹ 25,000 மட்டுமே. (i) தண்டபாணி (ii) பெருமாள் (iii) வெங்கடேசன்

(1)	(2)	(3)
		திரு. / திருமதி
		(iv) பாரதி
		(v) முருகன்
		(vi) சிங்காரவேலன்
		(vii) தமிழ்வாணன்
		(viii) ஷேக் மஹ்பூப்
6	ஒருமுறை மீள்குடியேற்ற உதவித் தொகை ₹ 50,000.	(i) பாரதி (ii) பூரணி
7	புதுச்சேரி RFCTLARR விதிகள், 2016-இன் விதி, 24-இன் படி, ₹ 1,50,000-க்கான ஒருமுறை நிதியுதவி.	(i) பூரணி

(3) நிலம் கையகப்படுத்துதல் நகரமயமாக்கல் செயல்முறையை உள்ளடக்கியது அல்ல, எனவே, RFCTLARR சட்டத்தின் அட்டவணை II-இன் வரிசை எண் 3-ல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நிலத்தின் அளவு பொருந்தாது.

(4) இந்த கையகப்படுத்துதலால் பாதிக்கப்படும் மக்களின் கால்நடை கொட்டகை அல்லது மீன்பிடி உரிமைகள் எதுவும் இல்லை.

(5) பாதிக்கப்பட்ட குடும்பங்களுக்கு எந்த நிலமும் (அல்லது) வீடும் ஒதுக்கப்படாது, எனவே, நிலம் அல்லது வீட்டைப் பதிவு செய்வதற்காக செலுத்த வேண்டிய முத்திரைத் தீர்வை மற்றும் பிற கட்டணங்களுக்கான செலவு பொருந்தாது.

தயானந்த் டெண்டோல்கர்,
துணை ஆட்சியர் (வருவாய்) வடக்கு மற்றும்
நிர்வாகி (மறுவாழ்வளிப்பு மற்றும் மறுகுடியமர்வு).

GOVERNMENT OF PUDUCHERRY

OFFICE OF DEPUTY COLLECTOR (REVENUE) NORTH

No. 427/DCR(N)/LA/RFCTLARR/2026.

Puducherry, dated 16th July 2026.

REHABILITATION AND RESETTLEMENT SCHEME

Draft Rehabilitation and Resettlement Scheme by the Administrator for the families affected with proposed acquisition of lands in Oulgaret Revenue Village for the public purpose, *viz.*, “Construction of Additional classroom for Thillaiyadi Valliammal Government High School, Kathirkamam, Puducherry”.

Preface.— To make adequate provisions for rehabilitation and resettlement of the families affected and owners of the land whose land have been proposed to be acquired in Oulgaret Revenue Village for the public purpose, *viz.*, “Construction of Additional classroom for Thillaiyadi Valliammal Government High School, Kathirkamam, Puducherry”.

Administrator.— *Vide* G.O. Ms. No.10, dated 13-04-2017, issued by the Department of Revenue and Disaster Management, Puducherry, the Sub / Deputy Collector (Revenue) North, Puducherry has been designated as Administrator for Rehabilitation and Resettlement for the Puducherry North Jurisdiction to perform the duties as described under section 16 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 and under section 21 and 22 of the Puducherry Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Rules, 2016 and accordingly is the Administrator for the Rehabilitation and Resettlement for the affected families for the land acquisition proposed for Construction of Additional classroom for Thillaiyadi Valliammal Government High School, which was notified under section 11 (1) of the said Act *vide* G.O Ms. No. 01/2026, dated 08-01-2026, by the Department of Revenue and Disaster Management.

Objective of the Rehabilitation and Resettlement Scheme.—

As per section 16 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 and under section 21 and 22 of the Puducherry Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Rules, 2016, preparation of the Rehabilitation and Resettlement Scheme should be done by the Administrator.

The objectives of the Scheme are.— (1) To Conduct the survey and census of the affected families which include:

(a) Particulars of lands and immovable properties being acquired of each affected family.

(b) Livelihoods lost in respect of the land losers and landless whose livelihoods are primarily dependent on the lands being acquired.

(c) A list of public utilities and Government buildings which are affected or likely to be affected; where resettlement of affected families is involved.

(d) Details of the amenities and infrastructural facilities which are affected or likely to be affected; where resettlement of affected families is involved and

(e) Details of any common property resources being acquired.

(2) Based on the survey and census, prepare particulars of Rehabilitation and Resettlement entitlements of each land owners and landless whose livelihoods are primarily dependent on the lands being acquired.

(3) To make wide publicity of the draft Scheme in the affected area.

(4) To organize and conduct public hearing on the draft Scheme.

(5) To submit the draft Scheme to the Collector.

(6) To help and assist in preparing the Rehabilitation and Resettlement Award.

(7) To monitor and supervise the implementation of the Rehabilitation and Resettlement Award.

Inspection of the land by the Administrator (Rehabilitation and Resettlement)-cum-Deputy Collector (Revenue) North.— As per section 16(1) of the RFCTLARR Act, 2013, the Deputy Collector (Revenue) North-cum-Administrator (Rehabilitation and Resettlement) inspected the land proposed to be acquired on 23-06-2026 and observed that there are two temporary houses and some shops are running in the proposed site.

Census and Survey of Affected Families.—

(a) Particulars of lands and immovable properties being acquired of each affected family.

Revenue Village : **35 – Oulgaret**

Sl. No.	Re-Survey / Town Survey No.	Type of Land	Name of the land owners / interested persons / pattadars	Extent of Land to be Acquired
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
			<i>Thiru/Tmt.</i>	(H.A.Ca.)
1	230/5	Dry	1. Vaithilingam, S/o. Rangasamy Mudaliar. 2. Sokkalingam Pathar, S/o. Ramalinga Pathar. 3. Subrayan Pathar, S/o. Ramalinga Pathar. 4. Ratthina Velu, S/o. Rangasamy Mudaliar. 5. Narayanasamy, S/o. Govindasamy. 6. Present Trustee, C/o. Throubathiamman Koil. 7. Alamelu Ammal, W/o. Iyyam Perumal.	00.47.00

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
			<i>Thiru/Tmt.</i>	(H.A.Ca.)
			8. Murugaiyan, S/o. Nataraja Chettiar.	
			9. Vadivel, S/o. Govindasamy Mudaliar.	
			10. Selvaraji, S/o. Kalyana Sundara Mudaliar.	
			11. Kathirvel Swami Koil.	
			12. Ramasamy @ Saminathan, S/o. Nadaraja Mudaliar.	
			13. Kusalambal, W/o. Nataraja Chettiar.	
			14. Seetharaman, S/o. Nataraja Chettiar.	
			15. Arulmozhi, W/o. Muthukumarasamy.	
			16. Mahalatchumi, D/o. Muthukumarasamy.	
			17. Sridevi, W/o. Senthilkumar.	
			18. Panimalar, D/o. Ramadoss.	
			19. Sheik Mehaboob, S/o. Badhusha Sahib.	
			20. Ravikumar, No. 5, Kamaraj Street, Puducherry-605 001.	
			21. Bergan Ayya Sankar, No. 359, Bharathi Street, Puducherry-605 001.	
			22. Saraswathi, No. 114, Ther Odum Street, Thilaspeth, Puducherry-605 009.	

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
			<i>Thiru/Tmt.</i>	(H.A.Ca.)
23.	Kannan @	Arumugam, No. 136, Subbiah Nagar, Thattanchavady, Puducherry-605 001.		
24.	Panimalar,	No. 136A, Subbiah Nagar, Thattanchavady, Puducherry-605 001.		
25.	Navaneetham,	No. 136A, Subbiah Nagar, Thattanchavady, Puducherry-605 001.		
26.	Arulmozhi			
27.	Mahalakshmi			
28.	Nawshed Babu,	No. 147, Dr. V.C. Plaza, Villianur Main Road, Reddiarpalayam, Puducherry-605 010.		
29.	Kashturi,	No. 26, 2nd Cross Street, MGR Nagar (North), Moolakulam, Puducherry-605 010.		
30.	Sivakamsundari			
31.	Kathirvel			
32.	Muthukumaran Kumarvel	(Minor)		
33.	Jayakirthi	(Minor)		
34.	Selvakumari			
35.	Selvanalini			
36.	Shakila Ravichandran			
37.	Ravichandran			

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
			<i>Thiru/Tmt.</i>	(H.A.Ca.)
38.	Thamizhselvi,		1st Cross Street, Solai Nagar, Muthialpet, Puducherry-605 003.	
39.	Padma,		No. 18, 2nd Cross Street, Natesan Nagar, Puducherry-605 005.	
40.	Thamizhselvan,		No. 133, Edaiyanchavady Main Road, First Floor, Karuvadikuppam, Puducherry-605 008.	
41.	Ravichandran,		No. 289, Vazhudavoor Main Road, Kathirkamam, Puducherry-605 009.	
42.	Mythili,		No. 1, School Street, Kirumampakkam, Puducherry-607 402.	
43.	Sheik Mahabou,		S/o. Sheik Babu, No. 10, Saint Therese Street, Kanagan Eri, Thilaspeth, Puducherry-605 009.	
44.	Thamizhselvi,		W/o. Dhandapani, No. 29, 1st Cross, Gandhi Nagar, Thilaspeth, Puducherry-605 009.	
45.	Perumal,		S/o. Kanniyappan.	
46.	Venkatesan,		S/o. Kanniyappan.	
47.	Bharathi,		W/o. Arumugam, No. 281, Vazhudavur Road, Kathirkamam, Puducherry-605 009.	

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
			<i>Thiru/Tmt.</i>	(H.A.Ca.)
48.	Thamizhselvi,	Siva Tea Stall, Vazhudavur Main Road, Kathirkamam, Puducherry-605 009.		
49.	Poorani,	W/o. Kannan, Vazhudavur Road, Kathirkamam, Puducherry-605 009.		
50.	P. Prabakaran,	S/o. S. Pazhaniyandy. No. 23, Saint Mary Street, Nehruville Nagar, Lawspet, Puducherry- 605 008.		

(b) Details of livelihoods lost in respect of land losers and landless whose livelihoods are primarily dependent on the land being acquired :

(i) Tmt. Poorani, W/o. Kannan : (No ownership of land and no livelihood is affected but, getting displaced):

- * Tmt. Poorani, W/o. Kananan and her family are residing in small temporary shed for more than 25 years. Her family consists of husband Thiru Kannan and one son and one daughter.
- * Tmt. Poornani and her husband are working as daily labourer. Her son Thiru Vignesh is working as coolie in a Mobile shop.

Expectations from the Government as claimed by the Individual :

- * Employment for her children.
- * Alternate land for residing.
- * Compensation for the structure / building.

(ii) Tmt. Bharathi, W/o. Arumugam (*Late*) (Claims ownership of land, livelihood is affected and getting displaced):

- * Tmt. Bharathi, W/o. Arumugam (*Late*) and family consisting of her son and daughter in law are residing in this house for more than 25 years. Further, they also run a small trade of vegetables from their house itself for past 7 years.
- * Tmt. Bharathi, W/o. Arumugam (*Late*) is running the vegetable business. Her son Thiru Rajkumar is working as a driver in private Tata Ace.

Expectations from the Government as claimed by the Individual:

- * Compensation for structure / building.
- * Alternate land for residing and running the said business.

(iii) Seven small shops are operating for more than five years in this land and the details of which are furnished below:

(a) Thiru Dhandapani - Siva Tea Stall (Claims ownership of the land and livelihood affected but, not getting displaced):

The Siva Tea Stall, has been running for past 5 years in this land run by Thiru Dhandapani. His family consists of wife and four children and currently residing at First Cross, Kallarai Street, Muthilapet, Puducherry-605 003.

Expectations from the Government as claimed by the Individual:

- * Compensation for the land and building.
- * Alternate land for running the said shop.

(b) Thiru Perumal - Ponni Flour Mill (No ownership of the land, livelihood is affected but, not getting displaced):

Ponni Rice Mill has been running for more than 10 years by paying rent to the Kathrivel Swamy Temple. His family consist of wife and three children. Further, he is residing in own house at No. 28, Tagore Street, Anandham Nagar, Kathirkamam, Puducherry.

Expectations from the Government as claimed by the Individual:

- * Employment for his children.
 - * Alternate land for running the said shop.
- (c) Thiru Venkatesan - Sai Saravan Pazhamudhir Fruit shop (No ownership of the land, livelihood is affected but, not getting displaced):
- This fruit shop has been running for more than 10 years by paying rent to the Kathrivel Swamy Temple at ₹ 650 per month. His family consist of wife and two children and residing at No. 17, Sriram Nagar, Kanagan Lake, Thelaspet, Puducherry.

Expectations from the Government as claimed by the Individual:

- * Compensation for structure / building.
 - * Alternate land for running the said shop.
- (d) Thiru Murugan - Nithyasree Hotel (No ownership of the land, livelihood is affected but, not getting displaced):
- This hotel has been running by Thiru Murugan and family for past 5 years by paying rent to Thiru Ramachandran. His family consists of wife and three children and residing at Shanmugapuram, Puducherry.

Expectations from the Government as claimed by the Individual:

- * Compensation for structure / building.
 - * Alternate land for running the said shop.
- (e) Thiru Singaravelan- SS Restaurant and fast food (No ownership of the land, livelihood is affected but, not getting displaced):
- * This hotel has been running for more than 5 years by paying rent to family of one Thiru Selvaraj.
 - * The parents of Thiru Singaravelan are dependent on him and he is residing at No. 19, Kamaraj Street, Shanmugapuram, Puducherry.

Expectations from the Government as claimed by the Individual:

- * Compensation for structure / building.
- * Alternate land for running the said shop.

- (f) Thiru Tamilvanan - KSR Vegetables (No ownership of the land, livelihood is affected but, not getting displaced):

The vegetable shop business has been running from this land for more than 10 years by paying rent to family of one Thiru Selvaraj. Thiru Tamilvanan's family consists of wife and three children and he is residing at No. 26, Second Cross, Gandhi Nagar, Puducherry.

Expectations from the Government as claimed by the Individual:

- * Alternate land for residing and the said shop.
- * Employment for his children.

- (g) Thiru Sheik Mahboob - Mutton shop (Claims ownership of the land, livelihood is affected but, not getting displaced):

A mutton meat business has been running from a temporary shop in this land for more than 20 years by Thiru Sheik Mahboob. His family consists of wife and two children and residing at No. 10, Saint Theresa Street, Kanagan Lake, Thelaspeth, Puducherry-605 009. Both children got married.

Expectations from the Government as claimed by the Individual:

- * Alternate land for the said shop.

(iv) Further, one Asbestos sheet structure have been constructed after the issue of preliminary notification, one abandoned RCC building which is not utilized exists in the site.

(c) List of public utilities and Government buildings which are affected or likely to be affected, where resettlement of affected families is involved:

– Nil –

(d) Details of the amenities and infrastructural facilities which are affected or likely to be affected, where resettlement of affected families is involved:

– Nil –

(e) Details of any common property resources being acquired

– Nil –

Additional Particulars.—

(i) List of land holdings in the affected area:

35 - Oulgaret Revenue Village

R.S. No.	Extent (Hectares) of land under acquisition	Total extent of land as per Revenue Record (Hectares)
(1)	(2)	(3)
	(H.A.Ca.)	(H.A.Ca.)
230/5	0.47.00	0.48.00

(ii) List of affected families with Aadhaar number of its members, if available.

R.S. No.	Name of the affected person, details of his/her family
(1)	(2)

Thiru / Tmt.

- | | |
|-------|---|
| 230/5 | <ol style="list-style-type: none"> 1. Vaithilingam, S/o. Rangasamy Mudaliar. 2. Sokkalingam Pathar, S/o. Ramalinga Pathar. 3. Subrayan Pathar, S/o. Ramalinga Pathar. 4. Ratthina Velu, S/o. Rangasamy Mudaliar. 5. Narayanasamy, S/o. Govindasamy. 6. Present Trustee, C/o. Throubathiamman Koil. 7. Alamelu Ammal, W/o. Iyyam Perumal. 8. Murugaiyan, S/o. Nataraja Chettiar. 9. Vadivel, S/o. Govindasamy Mudaliar. 10. Selvaraji, S/o. Kalyana Sundara Mudaliar. 11. Kathirvel Swami Koil. 12. Ramasamy @ Saminathan, S/o. Nadaraja Mudaliar. |
|-------|---|

(1)

(2)

Thiru / Tmt.

13. Kusalambal, W/o. Nataraja Chettiar.
14. Seetharaman, S/o. Nataraja Chettiar.
15. Arulmozhi, W/o. Muthukumarasamy.
16. Mahalatchumi, D/o. Muthukumarasamy.
17. Sridevi, W/o. Senthilkumar.
18. Panimalar, D/o. Ramadoss.
19. Sheik Mehaboob, S/o. Badhusha Sahib.
20. Ravikumar, No. 5, Kamaraj Street, Puducherry-605 001.
21. Bergan Ayya Sankar, No. 359, Bharathi Street, Puducherry-605 001.
22. Saraswathi, No. 114, Ther Odum Street, Thilaspeth, Puducherry-605 009.
23. Kannan @ Arumugam, No. 136, Subbiah Nagar, Thattanchavady, Puducherry-605 001.
24. Panimalar, No. 136A, Subbiah Nagar, Thattanchavady, Puducherry-605 001.
25. Navaneetham, No. 136A, Subbiah Nagar, Thattanchavady, Puducherry-605 001.
26. Arulmozhi
27. Mahalakshmi
28. Nawshed Babu, No. 147, Dr. V.C. Plaza, Villianur Main Road, Reddiyarpalayam, Puducherry-605 010.
29. Kashturi, No. 26, 2nd Cross Street, MGR Nagar (North), Moolakulam, Puducherry-605 010.
30. Sivakamsundari
31. Kathirvel
32. Muthukumaran Kumarvel (Minor)
33. Jayakirthi (Minor)
34. Selvakumari
35. Selvanalini

(1)	(2)
	<i>Thiru / Tmt.</i>
36.	Shakila Ravichandran
37.	Ravichandran
38.	Thamizhselvi, 1st Cross Street, Solai Nagar, Muthialpet, Puducherry-605 003.
39.	Padma, No. 18, 2nd Cross Street, Natesan Nagar, Puducherry-605 005.
40.	Thamizhselvan, No. 133, Edaiyanchavady Main Road, First Floor, Karuvadikuppam, Puducherry-605 008.
41.	Ravichandran, No. 289, Vazhudavoor Main Road, Kathirkamam, Puducherry-605 009.
42.	Mythili, No. 1, School Street, Kirumampakkam, Puducherry-607 402.
43.	Sheik Mahabou, S/o. Sheik Babu, No. 10, Saint Therese Street, Kanagan Lake, Thilaspeth, Puducherry-605 009.
44.	Thamizhselvi, W/o. Dhandapani, No. 29, 1st Cross, Gandhi Nagar, Thilaspeth, Puducherry-605 009.
45.	Perumal, S/o. Kanniyappan.
46.	Venkatesan, S/o. Kanniyappan.
47.	Bharathi, W/o. Arumugam, No. 281, Vazhudavur Road, Kathirkamam, Puducherry-605 009.
48.	Thamizhselvi, Siva Tea Stall, Vazhudavur Main Road, Kathirkamam, Puducherry-605 009.
49.	Poorani, W/o. Kannan, Vazhudavoor Road, Kathirkamam, Puducherry-605 009.
50.	P. Prabakaran, S/o. S. Pazhaniyandy, No. 23, Saint Mary Street, Nehruville Nagar, Lawspeth, Puducherry- 605 008.

(iii) List of displaced / likely to be displaced families land losers, livelihood losers with Aadhaar number of its members, if available.

Sl. No.	R.S. No.	Name of the affected person, details of his / her family	Nature of Damage	Aadhaar Number
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
		<i>Thiru / Tmt.</i>		
1	230/5	Poorni, W/o. Kannan.	Displaced	XXXX XXXX 4931
2		Bharathi	Displaced and Livelihood loser	XXXX XXXX 9065
3		Dhandapani	Livelihood loser	Refused to give
4		Perumal	Livelihood loser	XXXX XXXX 7606
5		Venkatesan	Livelihood loser	XXXX XXXX 3243
6		Murugan	Livelihood loser	XXXX XXXX 7156
7		Singaravelan	Livelihood loser	XXXX XXXX 1735
8		Sheik Mehaboob	Livelihood loser	Refused to give
9		Tamilvanan	Livelihood loser	XXXX XXXX 3608

(iv) List of infrastructure in the affected area in Form-VII:

– Nil –

(v) List of agricultural labourers:

– Nil –

(vi) List of small traders, petty shop owners, artisans in the affected areas.

Sl. No.	Name	Shop name	Remarks
(1)	(2)	(3)	(4)
	<i>Thiru / Tmt.</i>		
1	Dhandapani	Siva Tea Stall	Small shop
2	Perumal	Ponni Flour Mill	Small trader
3	Venkatesan	Sai Saravana Pazhamudhir Fruit Shop	Small trader
4	Bharathi	Bharathi Vegetables	Small trader
5	Murugan	Nithyasree Hotel	Small trader
6	Singaravelan	SS Restaurant and Fast Food	Small trader
7	Tamilvanan	KSR Vegetables	Small shop
8	Sheik Mehaboob	Mutton shop	Small shop

(vii) List of landless people residing in the area for three years preceding the SIA study:

- (1) Tmt. Poorni, W/o. Kannan, aged 50 years.
- (2) Tmt. Bharathi (Though they are claiming ownership over land, there is dispute in this).

(viii) List of prospective youth for employment in the affected area:

– Nil –

(ix) List of disadvantages groups like persons belonging to scheduled castes, handicapped persons in the affected area:

Tmt. Poorni, W/o. Kannan (SC Community)

(x) List of trees, buildings, other immovable property or assets attached to the land or building which are to be acquired.

Trees : 7 – Coconut Trees
1 – Peepal Tree
3 – Country Wood Tree

Buildings : 7 Nos. with asbestos sheet roof, 1 Asbestos sheet structure have been constructed after the issue of preliminary notification which is sealed and one abandoned RCC building which is not utilized exists in the site.

Rehabilitation and Resettlement Entitlement.— The proposed land for acquisition is majorly barren land which is situated at R.S. No. 230/5 of Oulgaret Revenue Village, wherein the said land stands registered in the name of 19 landowners based on the revenue record. However, in the said land there are 8 shops / hotels running at present and two families are living at present in the said land. The details of the affected families/shopkeepers who are eligible for rehabilitation and resettlement entitlement are given below:

(A) **Siva Tea Stall - Thiru Dhandapani :** The land to be acquired consists of temporary shop which is used for trading purpose only. Further, no living quarters/human settlement are getting affected and so the affected family may not be considered in the category of displaced families. Hence, the need for relocation and resettlement does not arise as they are not displaced from their residential house. Since the land is used only for trading purpose, the rehabilitation and resettlement entitlements to the affected family shall be paid as per the Second Schedule of RFCTLARR Act in addition to the compensation under section 30 of the Act, if any.

Hence, eligible for,

(i) One time payment of ₹ 5,00,000 [as per Sl. No. 4(b) of Second Schedule].

(ii) One time-grant to small traders which is minimum of ₹ 25,000 only. (as per Sl No. 8 of Second Schedule).

(B) **Thiru Perumal - Ponni Flour Mill :** The land to be acquired consists of temporary shop which is used for trading purpose only. Further, no living quarters/human settlement are getting affected and so the affected family may not be considered in the category of displaced families. Hence, the need for relocation and resettlement does not arise as they are not displaced from their residential house.

Since the land is used only for trading purpose, the rehabilitation and resettlement entitlements to the affected family shall be paid as per the Second Schedule of RFCTLARR Act.

Hence, eligible for,

- (i) One time payment of ₹ 5,00,000 [as per Sl. No. 4(b) of Second Schedule].
- (ii) One time-grant to small traders which is minimum of ₹ 25,000 only. (as per Sl. No. 8 of Second Schedule).

(C) Thiru Venkatesan - Sai Sarava Pazhamudhir Fruit shop:

The land to be acquired consists of temporary shop which is used for trading purpose only. Further, no living quarters/human settlement are getting affected and so the affected family may not be considered in the category of displaced families. Hence, the need for relocation and resettlement does not arise as they are not displaced from their residential house. Since the land is used only for trading purpose, the rehabilitation and resettlement entitlements to the affected family shall be paid to the affected family as per the Second Schedule of RFCTLARR Act.

Hence, eligible for,

- (i) One time payment of ₹ 5,00,000 [as per Sl. No. 4(b) of Second Schedule].
- (ii) One time-grant to small traders which is minimum of ₹ 25,000 only. (as per Sl. No. 8 of Second Schedule).

(D) Tmt. Bharathi - Bharathi Vegetables: The land to be acquired consists of temporary structure which is used for residential purpose along with the small trading activities. Since the acquisition affects their habitation apart from their livelihood and they are to be relocated, they may be considered as 'Displaced families'. The expectation of displaced family, contains alternative land/housing unit. Since, they are displaced from their current dwelling house they may be considered for resettlement and so they may be provided with following rehabilitation and resettlement entitlements as per the Second Schedule of the RFCTLARR Act, 2013 in addition to the compensation under section 30 of the Act, if any.

Hence, eligible for,

(a) A constructed house as per Sl. No. 1 of Second Schedule.

(OR)

One time financial assistance for house construction which is ₹ 1,50,000 (as per of Second Schedule).

(b) One time payment of ₹ 5,00,000 [as per Sl. No. 4(b) of Second Schedule].

(c) Subsistence grant of ₹ 3,000 per month for a period of one year from the date of Award. (Total - ₹ 36,000) (as per Sl. No. 5 of Second Schedule).

(d) One time financial assistance of ₹ 50,000 as transportation cost for shift of family, building materials, belongings. (as per Sl. No. 6, of Second Schedule).

(e) One time grant to small traders which is minimum of ₹ 25,000 only. (as per Sl. No. 8 of Second Schedule).

(f) One time resettlement allowance of ₹ 50,000 (as per Sl. No. 10 of Second Schedule).

(E) **Thiru Murugan - Nithyasree Hotel** : The land to be acquired consists of temporary shop which is used for trading purpose only. Further, no living quarters / human settlement are getting affected and so the affected family may not be considered in the category of displaced families. Hence, the need for relocation and resettlement does not arise as they are not displaced from their residential house. Since the land is used only for trading purpose, the rehabilitation and resettlement entitlements to the affected family shall be paid to the affected family as per the Second Schedule of RFCTLARR Act.

Hence, eligible for,

(i) One time payment of ₹ 5,00,000 (as per Sl. No. 4(b) of Second Schedule).

(ii) One time-grant to small traders which is minimum of ₹ 25,000 only (as per Sl. No. 8 of Second Schedule).

(F) Thiru Singaravelan - SS Restaurant and fast food :

The land to be acquired consists of temporary shop which is used for trading purpose only. Further, no living quarters/human settlement are getting affected and so the affected family may not be considered in the category of displaced families. Hence, the need for relocation and resettlement does not arise as they are not displaced from their residential house. Since, the land is used only for trading purpose, the rehabilitation and resettlement entitlements to the affected family shall be paid to the affected family as per the Second Schedule of RFCTLARR Act.

Hence, eligible for,

(i) One time payment of ₹ 5,00,000 (as per Sl. No. 4(b) of Second Schedule).

(ii) One time-grant to small traders which is minimum of ₹ 25,000 only (as per Sl. No. 8 of Second Schedule).

(G) Thiru Tamilvanan - KSR Vegetables : The land to be acquired consists of temporary shop which is used for trading purpose only. Further, no living quarters/human settlement are getting affected and so the affected family may not be considered in the category of displaced families. Hence, the need for relocation and resettlement does not arise as they are not displaced from their residential house. Since the land is used only for trading purpose, the rehabilitation and resettlement entitlements to the affected family shall be paid to the affected family as per the Second Schedule of RFCTLARR Act.

Hence, eligible for,

(i) One time payment of ₹ 5,00,000 [as per Sl. No. 4(b) of Second Schedule].

(ii) One time-grant to small traders which is minimum of ₹ 25,000 only (as per Sl. No. 8 of Second Schedule).

(H) Thiru Sheik Mahboob - Mutton shop : The land to be acquired consists of thatched structure which is used for trading purpose only. Further, no living quarters / human settlement are getting affected and so the affected family may not be considered in the category of displaced families. Hence, the need for relocation and resettlement does

not arise as they are not displaced from their residential house. Since, the land is used only for trading purpose, the rehabilitation and resettlement entitlements to the affected family shall be paid as per the Second Schedule of RFCTLARR Act in addition to the compensation under section 30 of the Act, if any.

Hence, eligible for,

(i) One time payment of ₹ 5,00,000 [as per Sl. No. 4(b) of Second Schedule].

(ii) One time-grant to small traders which is minimum of ₹ 25,000 only (as per Sl. No. 8 of Second Schedule).

(I) Tmt. Poorani, W/o. Kannan - (Schedule Caste family) : The land to be acquired consists of temporary structure which is used for residential purpose. Since the acquisition affects their habitation they are to be relocated, they may be considered as 'Displaced families'. The expectation of displaced family, contains alternative housing unit. Since, they are displaced from their current dwelling house and belonging to schedule caste they may be considered for resettlement with the following entitlements as per the Second Schedule of the RFCTLARR Act, 2013 and rule 24 of RFCTLARR Rules, 2016.

Hence, eligible for,

(a) A constructed house as per Sl. No. 1 of Second Schedule.

(OR)

One time financial assistance for house construction which is ₹ 1,50,000 (as per of Second Schedule).

(b) Subsistence grant of ₹ 3,000 per month for a period of one year from the date of Award. (Total - ₹ 36,000) (as per Sl. No. 5 of Second Schedule).

(c) One time financial assistance of ₹ 50,000 as transportation cost for shift of family, building materials, belongings. (as per Sl. No. 6 of Second Schedule).

(d) One time resettlement allowance of ₹ 50,000 (as per Sl. No. 10 of Second Schedule).

(e) One time financial assistance of ₹ 1,50,000 per family as per rule 24 of Puducherry RFCTLARR Rules, 2016.

Therefore, the following R & R entitlement for each affected families has been recommended based on the survey conducted and based on the provisions of Second Schedule of RFCTLARR Act, 2013 and Rule 24 of Puducherry RFCTLARR Rules, 2016.

(1) The compensation for the land will be calculated as per section 26-30 of the RFCTLARR Act, 2013, if eligible.

(2) The following R & R entitlements for each affected families has been recommended based on the survey conducted:

Sl. No.	R & R entitlement	Name of the affected person, details of his / her family
(1)	(2)	(3)
		<i>Thiru / Tmt.</i>
1	A constructed house as per Sl. No. 1 of Second Schedule.	(i) Bharathi (ii) Poorani
	(OR)	
	One time financial assistance for house construction, <i>i.e.</i> , ₹ 1,50,000.	
2	One time payment of ₹ 5,00,000	(i) Dhandapani (ii) Perumal (iii) Venkatesan (iv) Bharathi (v) Murugan (vi) Singaravelan (vii) Tamilvanan (viii) Sheik Mehboob
3	Subsistence grant of ₹ 3,000 per month for a period of one year from the date of Award.	(i) Bharathi (ii) Poorani
4	One time financial assistance of ₹ 50,000 as transportation cost for shift of family, building materials, belongings.	(i) Bharathi (ii) Poorani

(1)	(2)	(3)
		<i>Thiru / Tmt.</i>
5	One time-grant to small traders which is minimum of ₹ 25,000 only.	(i) Dhandapani (ii) Perumal (iii) Venkatesan (iv) Bharathi (v) Murugan (vi) Singaravelan (vii) Tamilvanan (viii) Sheik Mehboob
6	One time resettlement allowance of ₹ 50,000.	(i) Bharathi (ii) Poorani
7	One time financial assistance of ₹ 1,50,000 as per Rule 24 of Puducherry RFCTLARR Rules, 2016.	(i) Poorani

(3) The land acquisition does not involve for urbanization process, therefore the quantum of land as prescribed in Sl. No. 3 of the Schedule II of RFCTLARR Act, does not arise.

(4) Neither the cattle shed nor are the fishing rights of the people impacted by this acquisition.

(5) No land (or) house will be allotted to the affected families, Hence, the cost of stamp duties and other fees payable for registration of the land or house are not applicable.

DAYANAND TENDOLKAR,
Deputy Collector (Revenue)
North-cum-Administrator
(Rehabilitation and Resettlement).